

## Le Parc – Maisons Soprex 1967-1972 Lotissement dit « Le Corbusier »

Entre 1967 et 1972, l'entreprise Soprex, spécialisée dans la fabrication d'éléments en béton, conçoit et édifie ce lotissement aux portes de Strasbourg. Sa conception explore les possibilités de l'industrialisation du bâtiment dans le domaine de la maison individuelle.

Quatre modèles de maisons sont proposés, isolées ou en bande, avec un bloc sanitaire identique, en béton et préfabriqué:

- Les **Intramas**, résolument modernistes et de plain-pied présentent un patio, un toit plat, des meneaux de type Modulor et un porte sur pivot en béton. Les façades sur rue sont individualisées en jouant sur la composition et le motif d'une mosaïque.
- Les **Farlanes** reprennent un type de chalet avec des toitures à faible pente.
- Les **Solaires** sont conçues autour d'une cour intérieure avec un petit toit.
- Les **Erbelles**, les plus nombreuses sont des maisons de type régionaliste présentant un plan en "T", qui, une fois accolées créent des jardins et des cours.

Les espaces qui précèdent les façades sur rue sont paysagés et ouverts. Ils en soulignent la fonction de représentation et se chargent de l'embellissement de l'espace public, tandis que les jardins situés à l'arrière des maisons privilégient l'intimité.

Ancien collaborateur de Le Corbusier, Georges Marie Présenté signe les plans des maisons modernistes à toit plat ou légèrement incliné. **Les noms de rues** du lotissement évoque d'ailleurs l'œuvre du grand architecte.

**Une exposition** de photographies, de vidéos, de plans retrace la création du lotissement au 13, rue de Firminy.

